

Як отримати послугу

Онлайн

1. Вам знадобиться електронний підпис (кваліфікований електронний підпис).
2. Зареєструйтеся або авторизуйтеся на порталі Дія в кабінеті громадянина на diia.gov.ua за допомогою електронного підпису.
3. Заповніть онлайн-форму на отримання послуги. Для цього вам знадобиться засвідчена копія документа, що підтверджує право власності або користування земельною ділянкою. Або ж договір суперфіція, ескізні наміри забудови (місце розташування будівель та споруд на земельній ділянці, відстані до меж сусідніх земельних ділянок та розташованих на них об'єктів, інженерних мереж і споруд, фасади та плани поверхів об'єктів із зазначенням габаритних розмірів, перелік систем інженерного забезпечення, у тому числі автономного, що плануються до застосування, тощо), проєкт будівництва (за наявності), засвідчена згода співвласників земельної ділянки (житлового будинку) на забудову.
4. Заява сформується автоматично, після підписання направиться до уповноваженого органу містобудування та архітектури за місцезнаходженням земельної ділянки.
5. Зверніть увагу! Якщо земельна ділянка має кілька власників – усі вони отримають сповіщення про підписання заяви.

Офлайн

1. Якщо ви не хочете або не можете подати декларацію в електронній формі, ви можете звернутися до Центру надання адміністративних послуг за місцем розташування вашої ділянки. Для цього вам знадобиться

ідентифікаційний код та паспорт.

2. Якщо у вас немає можливості відвідати ЦНАП, ви можете безпосередньо звернутись до уповноваженого органу містобудування та архітектури. Якщо ваш документ подаватиме уповноважений представник, потрібно додати примірник оригіналу або нотаріально засвідченої копії документа.

3. Зверніть увагу! Якщо заявник іноземець або особа без громадянства – документом, що посвідчує особу, є національний, дипломатичний чи службовий паспорт.

4. Завантажити форму заяви на видачу будівельного паспорта можна [тут](#).

Результат

Після подання заяви її статус можна перевірити в кабінеті громадянина. Повідомлення про вдалу реєстрацію чи відмову в реєстрації також з'явиться в кабінеті громадянина і на електронній пошті.

Як тільки будівельний паспорт буде зареєстровано – запис про це з'явиться в Реєстрі будівельної діяльності. Перевірити реєстрацію будівельного паспорта можна за допомогою [Порталу Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва](#).

Наступні кроки

Після отримання будівельного паспорта ви можете подати повідомлення про початок будівельних робіт.

Пов'язані послуги

Повідомлення про початок будівельних робіт на підставі будпаспорта

Пов'язані закони та накази

Закон України “Про регулювання містобудівної діяльності”

Постанова Кабінету Міністрів України від 1 липня 2020 р. № 559 “Про реалізацію експериментального проекту щодо запровадження першої черги Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва”

Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2011 № 103